

**RESULTADO FINAL DO PROCESSO DE SELEÇÃO
PARA OCUPAÇÃO DAS LOJAS DA ESTAÇÃO
FERROVIÁRIA DE SÃO SEBASTIÃO DO RIO
VERDE/MG**



A **ASSOCIAÇÃO FLUMINENSE DE PRESERVAÇÃO FERROVIÁRIA (AFPF)**, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o **Regulamento do Credenciamento nº 001/2025** para ocupação das lojas do conjunto da Estação Ferroviária de São Sebastião do Rio Verde, administrada por esta Associação através do instrumento legal de contrato de aluguel, torna público o resultado final da seleção.

O processo de seleção visou escolher empreendedores para integrar o **Projeto Trem Turístico-Cultural Expresso Rioverdense**, dinamizando o espaço da estação e fomentando o turismo e a economia local.

Após a análise das propostas, verificação da documentação, análise de portfólio e capacidade financeira, a comissão julgadora da AFPF, decidiu pela aprovação dos seguintes proponentes:

LISTA DE SELECIONADOS APTOS À OCUPAÇÃO

| Loja | Proponente | Tipo de Atividade Proposta |
|---------|---------------------------|----------------------------|
| Loja 02 | Eliane Motta de Oliveira | Cafeteria |
| Loja 03 | Luana Oliveira Gomes | Empório |
| Loja 04 | Margarida Maria Rodrigues | Derivados de Milho |
| Loja 05 | Maria do Carmo Barbosa | Laticínios |
| Loja 06 | Wesley Rodrigo | Açaiteria |

| | | |
|---------|--------------------|------------------------|
| Loja 09 | Roger de Assis | Suvenir (customizados) |
| Loja 10 | Adriana Marques | Loja Conveniência |
| Loja 11 | Rosa Maria Avelino | Lanchonete |

PROXIMOS PASSOS E INFORMAÇÕES ADICIONAIS:

1. **Convocação para Assinatura do Contrato:** Os proponentes acima listados serão convocados individualmente por e-mail ou telefone a partir de **Data, 10 de Dezembro de 2025** para a assinatura do Contrato de Aluguel e do Termo de Ocupação, que regerão as normas de uso do espaço, prazos e obrigações mútuas.
2. **Cadastro de Reserva:** Em caso de desistência ou não comparecimento de algum dos selecionados para a assinatura do contrato no prazo estipulado, o próximo proponente na lista de espera (se houver) será imediatamente convocado.

A AFPF parabeniza todos os selecionados e agradece a participação de todos os interessados no credenciamento, reforçando o compromisso com a transparência e com o desenvolvimento do patrimônio ferroviário e do turismo em São Sebastião do Rio Verde.

São Sebastião do Rio Verde - RJ, **10 de Dezembro de 2025.**

Presidente da Associação Fluminense de Preservação Ferroviária (AFPF)
Responsável pela Administração do Conjunto de Lojas